

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ**  
**линейного объекта – проектируемая станция «Суворовская»**  
**Кольцевой линии метрополитена**

**1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Проект планировки линейного объекта – проектируемая станция «Суворовская» Кольцевой линии метрополитена выполнен ГУП «НИ и ПИ Генплана Москвы» в соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 28 июня 2011 года №486-РП «О реализации первоочередных мер по развитию метрополитена и разработке проектов планировки объектов транспортной инфраструктуры» по заказу Москомархитектуры

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 4 мая 2012 года №194-ПП «Об утверждении Перечня объектов перспективного строительства Московского метрополитена в 2012-2020 гг.» сооружение и ввод в эксплуатацию новой станции «Суворовская» на Кольцевой линии метрополитена, пересадочной со станцией «Достоевская» Люблинско-Дмитровской линии метрополитена, предусматривается в 2015 году.

Станция «Суворовская» проектируется на перегоне «Новослободская» – «Проспект Мира» в южной части Суворовской площади с одним подземным вестибюлем, расположенным в восточном торце станции, под улицей Дурова у пересечения ее с Делегатской улицей, с выходом на территорию временной автостоянки, расположенной на пересечении улиц Дурова и Делегатской.

На расчетный срок при реконструкции коллекторов рек Каменка и Неглинка предлагается сооружение подземных пешеходных переходов из вестибюля станции через улицы Делегатская и Дурова с выходами на обе стороны, к крупным объектам общегородского значения: театру Дедушки Дурова, проектируемому «Храму Детства», спортивному комплексу «Олимпийский» и другим объектам.

Пересадочные устройства между станциями «Суворовская» Кольцевой и «Достоевская» Люблинско-Дмитровской линий намечается построить из западного торца проектируемой в южный торец существующей станций.

Проектирование линии метрополитена выполнено в увязке с существующей и проектируемой застройкой, линиями градостроительного

регулирования, развитием транспортной инфраструктуры и инженерными коммуникациями.

С южной стороны от проектируемого подземного вестибюля станции находится территория природного комплекса №101 «Екатерининский сквер». Сквер имеет статус памятника истории и культуры (памятник садово-паркового искусства).

В границах природного комплекса №101 «Екатерининский сквер» намечается строительство 7-ми вентиляционных киосков, с общей площадью под застройку – 0,0043 га.

Учитывая, что площадь участков, попадающих под строительство вентиляционных киосков составляет 0,0043 га, изменение площадных показателей рассматриваемого объекта природного комплекса не требуется, необходима корректировка разбивочного чертежа-акта линий градостроительного регулирования.

**2. ТАБЛИЦА «ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ  
ПОКАЗАТЕЛИ ЛИНИИ И СТАНЦИИ, ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ  
МЕРОПРИЯТИЙ»**

№ п/п	Показатели	Характеристика показателей, мероприятия
1	2	3
1.	Длина участка линии, км	<b>0,3</b>
2.	Способ строительства	Станция намечается к строительству в подземном исполнении, закрытым способом, открытым способом предусматривается сооружение вестибюля, венткиосков и других наземных объектов
3.	Количество станций, вестибюлей, ед., размещение на территории города	<p align="center"><b>1 станция, 1 вестибюль, пересадочные устройства:</b></p> <p>Станцию «Суворовская» намечается разместить на перегоне «Новослободская» – «Проспект Мира» в южной части Суворовской площади с одним подземным вестибюлем, расположенным в восточном торце станции, под улицей Дурова у пересечения ее с Делегатской улицей, с выходом на территорию временной автостоянки, расположенной на пересечении улиц Дурова и Делегатской. На расчетный срок при реконструкции коллекторов рек Каменки и Неглинки предлагается сооружение подземных пешеходных переходов из вестибюля станции через улицы Делегатская и Дурова с выходами на обе стороны, к крупным объектам общегородского значения: театру Дедушки Дурова, проектируемому «Храму Детства», спортивному комплексу «Олимпийский» и другим объектам.</p> <p>Пересадочные устройства между станциями «Суворовская» Кольцевой и «Достоевская» Люблинско-Дмитровской линий намечается построить из западного торца проектируемой в южный торец существующей станций.</p>
4.	Прокладка линии по природным и озелененным, особо охраняемым природным территориям	С южной стороны от проектируемого подземного вестибюля станции находится территория природного комплекса №101 «Екатерининский сквер». Территория сквера имеет статус памятника истории и культуры (памятник садово-паркового искусства).

1	2	3
		<p>В границах природного комплекса намечается строительство семи вентиляционных киосков. Габариты вентиляционных киосков составляют: под подошвой сооружения диаметр 1,0 м площадь составляет 3,14 м<sup>2</sup>; высота сооружения 4,5 м. Площадь участков попадающих под застройку составляет 0,002 га и 0,0023 га.</p> <p>Учитывая, что площадь участков, попадающих под строительство вентиляционных киосков составляет 0,0043 га, изменение площадных показателей рассматриваемого объекта природного комплекса не произойдет. Площадь объекта природного комплекса №101 будет составлять 1,96 га, что соответствует постановлению Правительства Москвы от 26 марта 2002 года №203-ПП. Незначительное изменение границ потребует уточнения соответствующего разбивочного чертежа-акта линий градостроительного регулирования.</p>
5.	Размещение объектов капитального строительства метрополитена	<p>Планируемое размещение наземных объектов капитального строительства: 3 лестничных схода (в том числе 1 – на период ввода в эксплуатацию, 2 – на расчетный срок) и 1 лифт из подземного вестибюля станции, 10 вентиляционных киосков</p>
6.	<b>Загрузка проектируемой станции,</b> тысяч человек	
6.1	<b>Период пуска</b>	
	- сутки (вход и выход)	<b>80,0</b>
	- утренний час «пик», всего, в том числе: вход / выход/пересадка	<b>23,0/2,5/5,5/15,0</b>
6.2	<b>Расчетный срок</b>	
	- сутки (вход и выход)	<b>125,0</b>
	- утренний час «пик», всего, в том числе вход / выход/пересадка	<b>28,5/3,0/9,5/16,0</b>
7.	Оценка эффективности сооружения и ввода в эксплуатацию участка линии, станции	<p>Сооружение и ввод в эксплуатацию станции «Суворовская» Кольцевой линии и пересадочных устройств с Люблинско-Дмитровской линией метрополитена позволит:</p> <p>- значительно улучшить транспортное обслуживание населения Мещанского района Центральный административный округ города Москвы, обеспечить пешеходную доступность к крупным объектам общегородского значения: театру Дедушки Дурова, проектируемому «Храму Детства», спортивный комплекс «Олимпийский» и другим объектам, а</p>

1	2	3
		создание нового дополнительного пересадочного узла в центре города обеспечит удобную пересадку пассажирам Кольцевой и Люблинско-Дмитровской линий, будет способствовать разгрузке действующих пересадочных узлов метрополитена в центре города



3. ТАБЛИЦА «ПЛАНИРУЕМЫЙ БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ  
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ»



№ п/п	Типы участков территорий	Проектная площадь участков территории	
		%	га
1	2	3	4
1.	Территория разработки проекта планировки	100	2,53
2.	Территория размещения планируемых и сохраняемых объектов капитального строительства регионального значения и развития территорий общего пользования	100	2,53
2.1.	Территория планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения и развития территорий общего пользования	4,22	0,06
2.1.1	Территория планируемого размещения объектов капитального строительства метрополитена	4,22	0,06
2.1.3	Территория общего пользования, всего, в том числе:	43,9	1,11
	площади, улицы, проезды, пешеходные проходы, автостоянки	37,5	0,95
	озелененные территории общего пользования	6,3	0,16
2.2	Территория планируемого размещения объектов капитального строительства подземных сооружений метрополитена	10,7	0,27
2.3	Территории размещения сохраняемых объектов капитального строительства, природных и озелененных территорий	60,0	1,52
2.3.1	Территории размещения сохраняемых объектов капитального строительства	53,8	1,36

1	2	3	4
3	Распределение участков территорий по видам разрешенного использования объектов капитального строительства:	100	2,53
3.1.	Участки размещения общественно-деловых объектов, в т.ч.:	52,2	1,32
	участки размещения торгово-бытовых объектов	52,2	1,32
3.2.	Участки размещения объектов транспортной инфраструктуры	4,0	0,10
3.3	Зона линейных объектов магистральной улично-дорожной сети	37,5	0,95
3.4	Зона природно-рекреационных и озелененных территорий	6,3	0,16

# ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

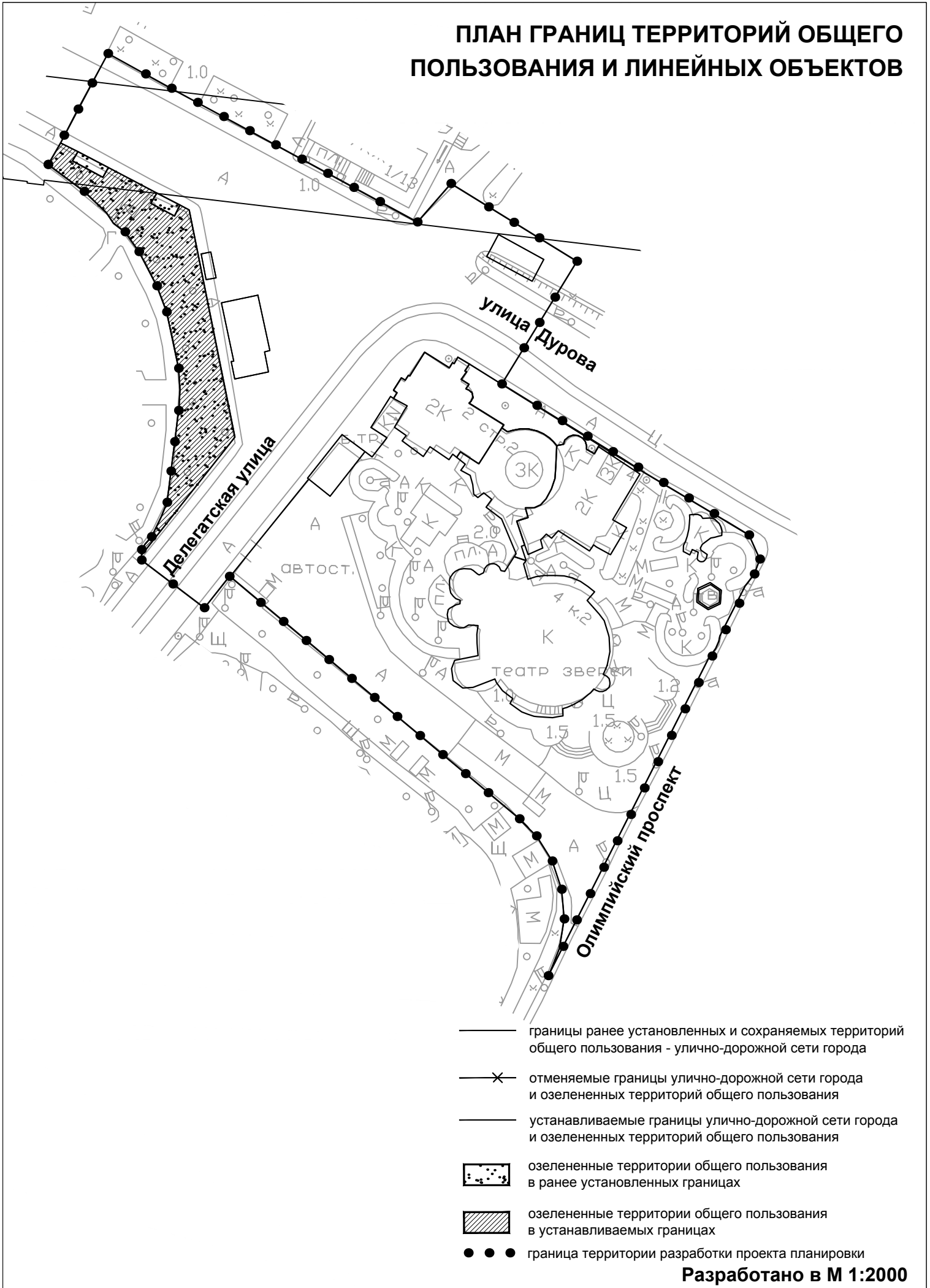


- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения
-  зона планируемого размещения (строительства, реконструкции) объектов капитального строительства улично-дорожной сети, проездов, проходов
-  зона планируемого размещения озелененных территорий общего пользования

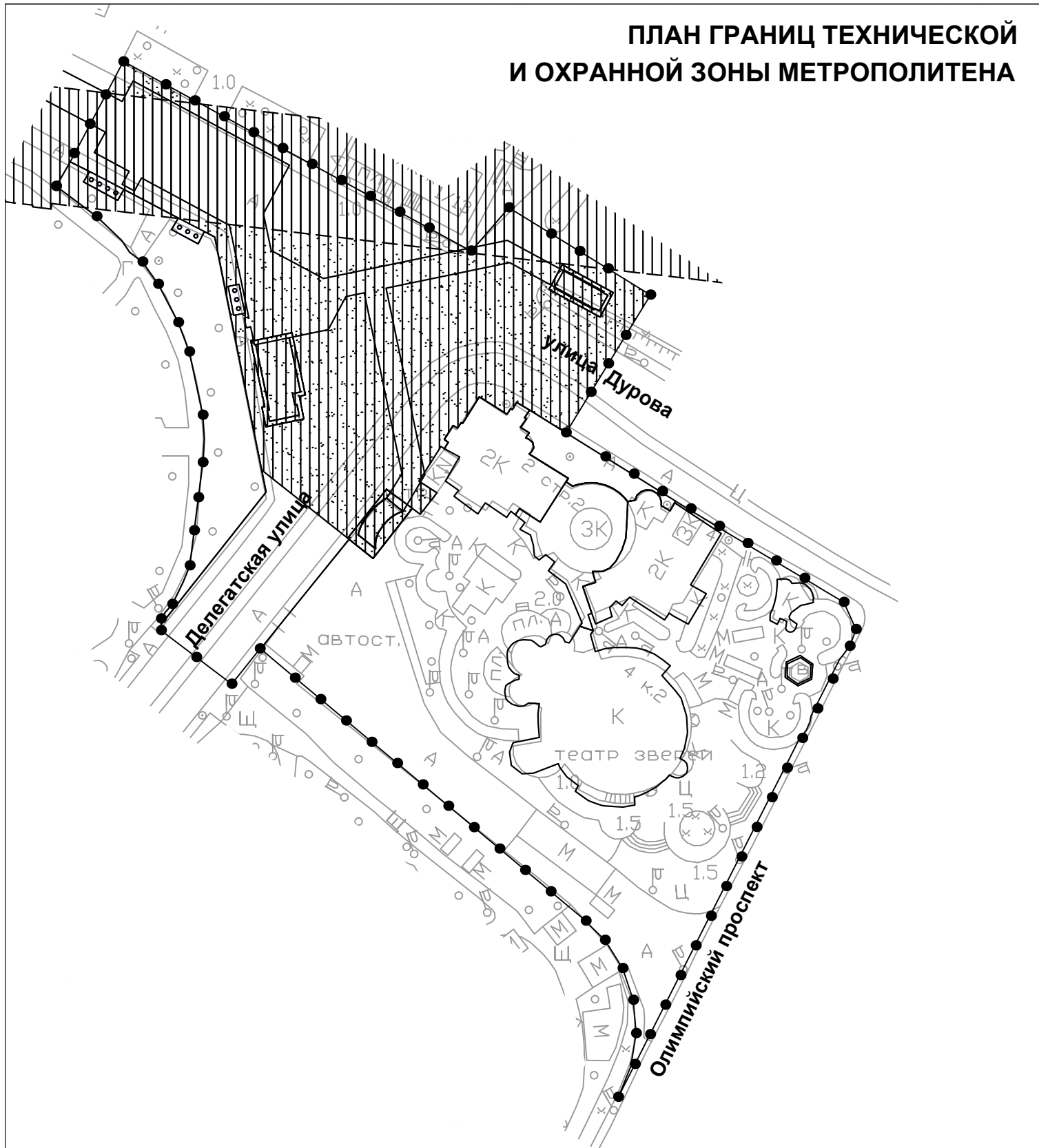
- ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
-  наземных зданий, сооружений, в т.ч. с подземными, надземными частями
  -  подземных, надземных сооружений, в т.ч. с наземными частями
  - ① номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
  - 1 номер объекта капитального строительства
  - ● ● граница территории разработки проекта планировки





# ПЛАН ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ



# ПЛАН ГРАНИЦ ТЕХНИЧЕСКОЙ И ОХРАННОЙ ЗОНЫ МЕТРОПОЛИТЕНА



- — — границы ранее установленной и сохраняемой технической и охранной зоны метрополитена
- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
-  техническая и охранная зона метрополитена в ранее установленных границах
-  техническая и охранная зона метрополитена в устанавливаемых границах
- границы устанавливаемых и сохраняемых территорий улично-дорожной сети и озелененных территорий общего пользования
- • • граница территории разработки проекта планировки

Разработано в М 1:2000

# ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



- границы земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В. Т. Ч.:
- с обременением использования подземного пространства
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В. Т. Ч.:
- участки улично-дорожной сети
- участки проездов, проходов
- участки озелененных территорий общего пользования
- проектируемые здания и сооружения
- сохраняемые здания и сооружения
- 1 номера зданий и сооружений на плане
- ① номера участков на плане
- ● граница территории разработки проекта планировки

Разработано в М 1:2000

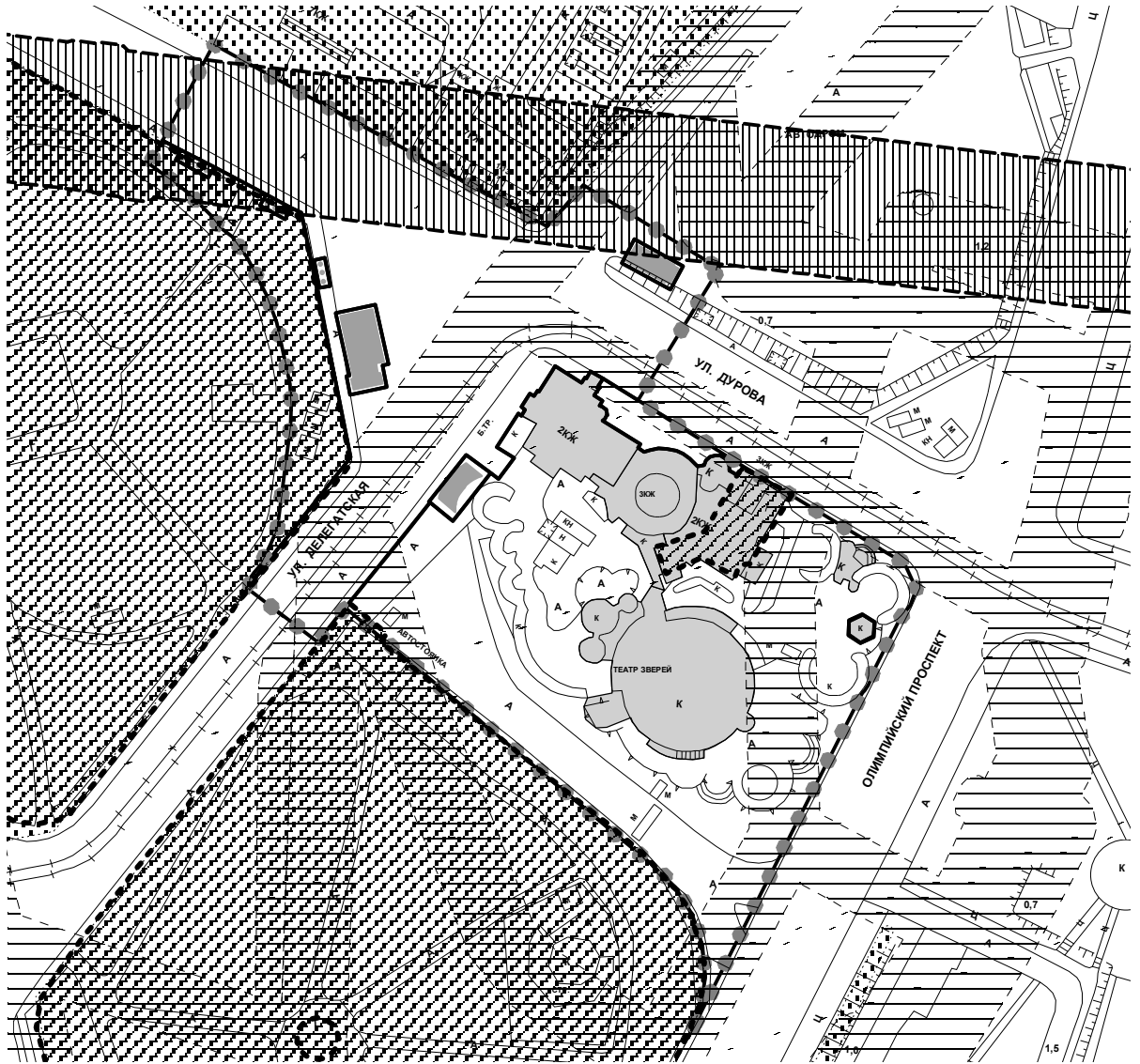


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16	17
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий	4	0	участки улично-дорожной сети		0,918				0,350		0,918			0,918 - строг. рег. застр., 0,918 - рег. застр. и хоз. деят., 0,918 - охр. пр. ландша., 0,918 - охр. культ. слоя, 0,283 - ТЗ метро, 0,326 - ТЗ подз. комм., 0,004 - терр. памятн.	
	5		участки проездов проходов		0,032						0,032			0,032 - строг. рег. застр., 0,032 - рег. застр. и хоз. деят., 0,032 - охр. пр. ландша., 0,032 - охр. культ. слоя, 0,016 - ТЗ подз. комм	
	6		участки озелененных территорий общего пользования		0,163				0,016		0,163		0,163	0,163 - строг. рег. застр., 0,163 - рег. застр. и хоз. деят., 0,163 - охр. пр. ландша., 0,163 - охр. культ. слоя, 0,025 - ТЗ метро, 0,002 - ТЗ подз. комм., 0,158 - терр. памятн.	
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий					1,113	0	0	0	0,366	0	0	0	0	-
Иные территории															
	ИТОГО иные территории						0	0	0	0	0	0	0	0	0

Примечание:

\* До уточнения в М 1:200 -1:500 границ частей участков, обремененных сервитутом доступа уполномоченных служб к объектам ( в том числе коммуникациям) инженерной инфраструктуры, вышеназванным сервитутом обременяется вся территория всех участков зданий, сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства.

# ПЛАН ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



## ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В Т.Ч.:

-  территорий объектов культурного наследия
-  природные и озелененные территории
-  технических зон инженерных сооружений и подземных коммуникаций
-  технических зон линий и сооружений метрополитена
-  границы участков, установленные проектом межевания
-  граница территории разработки проекта планировки

Планируемая территория полностью расположена в границах следующих зон:

- охранных зон объектов культурного наследия;
- строгого регулирования застройки;
- регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- охраняемого природного ландшафта;
- охраняемого культурного слоя.

**Разработано в М 1:2000**